



# Città di Bosa

PROVINCIA DI ORISTANO

AREA FINANZIARIA  
SERVIZIO FINANZIARIO, TRIBUTI, DEMANIO E PATRIMONIO

---

## **BANDO RIVOLTO AD ASSOCIAZIONI E SOCIETÀ SPORTIVE SENZA FINI DI LUCRO PER LA RIGENERAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E L'AMMODERNAMENTO NONCHÉ PER LA SUCCESSIVA GESTIONE DELLA STRUTTURA SPORTIVA POLIVALENTE DEI CAMPI DA TENNIS UBICATI IN VIA CRISTOFORO COLOMBO.**

Il Responsabile dell'Area Finanziaria, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 19/12/2024 e della determinazione R.G. n. 316 del 25/03/2025

### RENDE NOTO

che il Comune di Bosa intende affidare ad associazioni e società sportive senza fini di lucro la rigenerazione, la riqualificazione, l'ammodernamento e la successiva gestione della struttura sportiva polivalente dei Campi da Tennis ubicati in Via Cristoforo Colombo con preciso riferimento all'area retrostante l'impianto, al fine di garantire un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile.

La gestione gratuita dell'impianto ammodernato e/o riqualificato, nel caso di riconoscimento di pubblico interesse sarà affidata all'associazione o alla società sportiva attuatrice del progetto per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento realizzato e, comunque, non inferiore a cinque anni, nel rispetto di quanto previsto dalla Deliberazione della G.C. n. 145 del 19/12/2024 e dal D.Lgs 28 febbraio 2021, n. 38 "Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi.

### **1. Ente Concedente**

Comune di Bosa – Corso Garibaldi,10 – 09089 Bosa (OR)

Responsabile del Procedimento è la Dr.ssa Michela Maddalena Piras in qualità di Responsabile dell'Area Finanziaria, Tributi, Demanio e Patrimonio.

Tel: 0785/368010

Sito internet: [www.comune.bosa.or.it](http://www.comune.bosa.or.it)

pec: [protocollo@pec.comune.bosa.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.bosa.or.it)

e-mail: [protocollo@comune.bosa.or.it](mailto:protocollo@comune.bosa.or.it)

### **2. Oggetto e finalità della selezione**

La presente procedura di selezione, pubblicata nella homepage del sito istituzionale del Comune di Bosa, ha ad oggetto l'individuazione di associazioni e società sportive senza fini di lucro interessate alla rigenerazione, riqualificazione, ammodernamento e successiva gestione della struttura sportiva polivalente dei Campi da Tennis ubicati in Via Cristoforo Colombo con preciso riferimento all'area retrostante l'impianto, al fine di garantire un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile in conformità ai disposti del D.Lgs 38/2021 e successive modificazioni.

### **3. Soggetti beneficiari e requisiti di ammissibilità**

Sono ammessi a partecipare, ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs n. 38/2021 le sole associazioni e società sportive senza fini di lucro in possesso dei seguenti requisiti minimi di partecipazione:

- congrua esperienza, con particolare riferimento alla gestione di impianti sportivi analoghi a quello per il quale si procede;
- capacità di esprimere le potenzialità dell'impianto sportivo a favore della collettività e del territorio.

I suddetti soggetti devono essere riconosciuti, ai fini sportivi, dalle Federazioni Sportive Nazionali.

---

#### 4. Requisiti di ordine generale

- 1) iscrizione al CONI;
- 2) I soggetti interessati non dovranno trovarsi in una delle clausole di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o la incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i casi previsti dalla normativa antimafia D.Lgs 159/2011 e ss.mm.ii;
- 3) non versare in ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990.

#### 5. Proposte da presentare

Per partecipare alla gara in oggetto, i soggetti interessati dovranno presentare:

- a) un progetto accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento nonché per la successiva gestione della struttura sportiva polivalente dei Campi da Tennis ubicati in Via Cristoforo Colombo con preciso riferimento all'area retrostante l'impianto, con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile;
- b) il progetto di fattibilità tecnica ed economica dovrà essere redatto conformemente alle norme di cui al decreto del Presidente della Repubblica 1° agosto 2011 n. 151, relativo alla prevenzione degli incendi.

#### 6. Requisiti delle proposte

- dovranno esprimere le potenzialità dell'impianto sportivo a favore della collettività e del territorio;
- le proposte tecniche di gestione devono essere volte a determinare una sostanziale e radicale riqualificazione e/o rifunzionalizzazione e/o ammodernamento strutturale, anche parziale, degli impianti concessi in gestione;
- le proposte di fattibilità tecnica ed economico-finanziaria devono essere coerenti con lo stato di consistenza iniziale e funzionali all'aggregazione sociale e giovanile ex art. 5 del D.Lgs. 38/2021 e successive modificazioni.

#### 7. Documenti da allegare all'istanza

Per partecipare alla gara in oggetto, i soggetti interessati dovranno presentare:

- un progetto accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria, così come illustrato nei punti precedenti;
- attestazione di avvenuto sopralluogo. Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, le associazioni e le società sportive senza fini di lucro dovranno inviare al Comune di Bosa, all'indirizzo di posta elettronica certificata: [protocollo@pec.comune.bosa.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.bosa.or.it) apposita richiesta indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici, delle persone incaricate ad effettuarlo. All'atto del sopralluogo il rappresentante dell'associazione o società sportiva senza fini di lucro dovrà sottoscrivere il documento a conferma dell'effettuato sopralluogo.

#### 8. Modalità e termini per la presentazione delle domande

Le istanze, a pena di esclusione, dovranno essere:

- **presentate** utilizzando esclusivamente la modulistica (Modello A) pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente <https://www.comune.bosa.or.it> redatta sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000 e ss.mm.ii.;
  - **firmate** dal Legale rappresentante dell'associazione o società sportiva richiedente;
  - **inoltrate** per via telematica ad uno dei seguenti indirizzi:
    - [protocollo@pec.comune.bosa.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.bosa.or.it);
    - [protocollo@comune.bosa.or.it](mailto:protocollo@comune.bosa.or.it)
-

**o consegnate al protocollo** negli orari di apertura al pubblico di seguito indicati:

- lunedì e venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00;
- martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00

**entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 14 aprile 2025.**

#### **9. cause di esclusione**

Sono cause di esclusione dalla presente gara:

- le istanze presentate da soggetti non aventi i requisiti previsti dall'art. 3 e 4 del presente bando;
- le istanze presentate in modalità o termine difforme da quanto previsto nel suindicato punto 8.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
Dott.ssa Michela Maddalena Piras